

Werte schaffen. Mit uns.



Unternehmen im Unterallgäu stellen sich vor

Eine Aktion der **Mindelheimer Zeitung** und der heimischen Wirtschaft

Was zählt, ist das Vertrauen!

Bauunternehmung Pelzer in Dirlewang ist Systempartner der Waldberghaus-Gruppe

Dirlewang (hak).

Wer ein Haus gebaut hat weiß auf welche Fülle von Details man achten muss. Das beginnt bei der korrekten Abwicklung und Einholung der Genehmigungen, setzt sich mit den notwendigen notariellen Urkunden und endet mit dem eigentlichen Bau. Keller, Rohbau, Ausstattung, Handwerker koordinieren – irgendetwas wird jeder vergessen, der baut.

Gebäude für gewerbliche Auftraggeber. „Schlüsselfertig“, wie Günter Pelzer sagt. Von der ersten Kundenberatung bis zum Einzug: Die Bauunternehmung Pelzer nimmt den Bauherren von Anfang an alle Probleme ab. Ganz wichtig sind die enge Kooperation und das Umsetzen der individuellen Kundenwünsche. „Was zählt ist das Vertrauen,“ unterstreicht Günter Pelzer die Philosophie des Unternehmens. „Das Vertrauen der Kunden in unsere Arbeit ist das Entscheidende.“

Seit drei Jahren ist die Bauunternehmung Pel-

zer Systempartner der Waldberg-Haus AG. Zahlreiche Waldberg-Häuser zwischen Memmingen und München hat die Firma Pelzer in dieser Zeit erstellt und schlüsselfertig an die Bauherrschaft übergeben. Was ist das Besondere an einem Waldberg-Haus? „Es sind ausgesprochen preisgünstige, massiv gebaute Familienhäuser, die zum Festpreis erstellt werden,“ erläutert Günter Pelzer. „Es gibt eine Reihe unterschiedlicher Typen, die aber alle Möglichkeiten offen lassen für individuelle Wünsche. Beeindruckt hat mich auch, dass Waldberg-Haus sogar ein rollstuhlgerechtes Haus

anbietet und dies zu einem Preis, der deutlich unter dem vergleichbarer Objekte liegt.“

Die verschiedenen Typen von Waldberg-Haus kann der Mitbegründer des Unternehmens und jetzige Ehren-Aufsichtsratsvorsitzende Michael Kaindl am besten vorstellen: „Zum einen gibt es das Waldberg-Landhaus mit vielen variablen Möglichkeiten. Es passt hervorragend in die schwäbische Landschaft und eignet sich bestens für junge Familien. Der Waldberghaus-Bungalow in L-Form ist ar-



Die ansprechende Architektur lässt Raum für individuelle Wünsche offen.

firmen von entscheidender Bedeutung. „Nur solide Unternehmen, die über ein Höchstmaß an handwerklichem Können und Zuverlässigkeit verfügen, kommen für Waldberg-Haus als Partner in Frage,“ betont Michael Kaindl. Anders herum ist es genauso. „Mit Waldberg-Haus können wir unseren Kunden mit bestem Gewissen und voller Überzeugung ein hervorragendes Produkt anbieten. Alles, was der Bauherr nach nur wenigen Monaten noch tun muss, ist einziehen. Leichter lässt sich der Traum vom eigenen Heim nicht verwirklichen.“



Preisgünstige und massiv gebaute Häuser: Die Philosophie von Waldberghaus kommt besonders jungen Familien zu Gute.

chitektonisch sehr ansprechend wie auch die Waldberg-Villa im italienischen Stil. Zur Zeit bauen wir mit knapp 40 Systempartner, die die strengen Waldberghaus-Kriterien erfüllen müssen. Die Ausführung durch bewährte heimische Handwerksbetriebe bürgt für die hohe Qualität.“

Das wichtige Thema Energieeinsparung ist für Michael Kaindl ein weiteres wesentliches Anliegen: „Bei unseren Häusern ist der Wärmeschutznachweis ein Garantiedokument. Alle Partner arbeiten nach dem exakt gleichen Qualitäts-Sicherungs-System und stets auf der Basis genauestens geprüfter Entwurfspläne. Der Blower-Door-Test auf Winddichtheit, bei dem Ausführungsmängel aufgedeckt werden würden, ist bei allen schlüsselfertig in Auftrag gegebenen Waldberg-Häusern im Festpreis inklusive.“

Für Waldberg-Haus ist die Wahl der Partner-

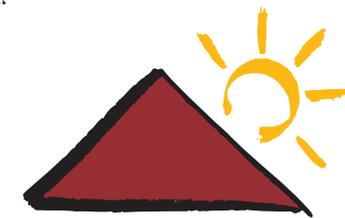


Günter und Inge Pelzer

Deshalb ist der Weg zum Profi der bessere und der sicherere. Die Bauunternehmung Pelzer in Dirlewang ist Profi. Seit 22 Jahren erstellen Günter und Inge Pelzer mit 30 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern im gesamten südbayerischen Bereich Häuser für private Kunden und

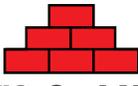


Das Waldberghaus im italienischen Stil fügt sich auch sehr harmonisch in die Landschaft im Unterallgäu ein.



WALDBERG

Das junge Heim aus Stein

pelzer 
baugeschäft GmbH

allgäuer straße · 87742 dirlewang
telefon 082 67 / 96 06 50
telefax 082 67 / 96 06 53

www.pelzer-bau.de